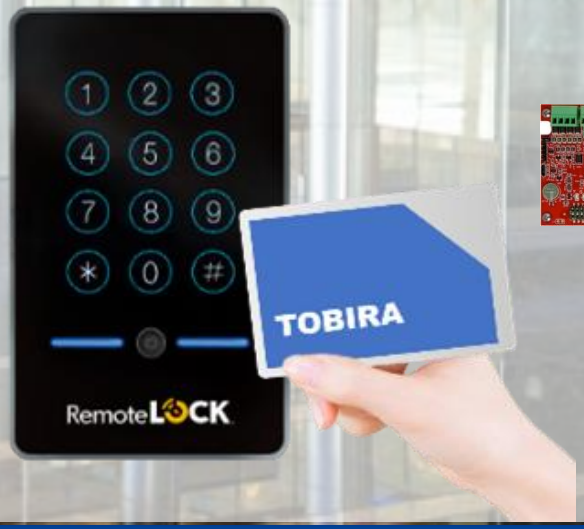
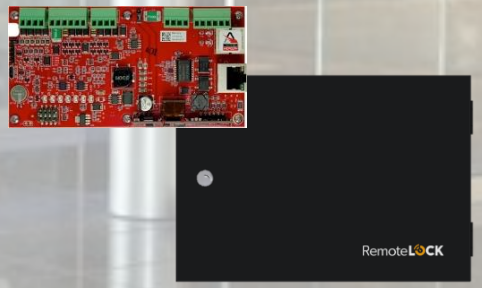
サーバー設置不要！
いつ・どこからでも
手軽に入退管理！

施設全体をクラウドで一元管理！

自動ドア・ゲート・エレベータ管理向け 『TOBIRA（トビラ）』のご紹介





世界75カ国以上のドアを管理する
クラウド入退室管理システム

RemoteLOCK
リモートロック

最終更新日：2025/5/14

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.
https://www.kke.co.jp

Copyright© KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.All Rights Reserved.

この資料には、弊社のノウハウ、営業機密等が含まれておりますので、お取り扱いには十分ご留意願います。この資料およびその内容を、弊社に無断で使用、複写、破壊、改ざんすること、ならびに第三者へ開示すること、漏洩すること、あるいは使用させることは、固くお断り申しあげます。

目次

- RemoteLOCK / TOBIRA（トビラ）とは
  - TOBIRAの特徴(ポイント)
  - 鍵の発行・施設運営イメージ
    - 宿泊施設
    - 店舗・会議室
    - オフィス
  - システム構成
- 導入事例
- お問合せ先

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

RemoteLOCK（リモートロック）とは

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

全世界75カ国以上のドアを管理する
アクセスコントロールプラットフォーム

RemoteLOCK

構造計画研究所が資本参画し総代理店として日本市場での販売及びサービス提供を行っています

RemoteLOCK 開発元

- RemoteLOCK社
  米国コロラド州
- 2022年3月
  総務省を監督官庁
  とする官民ファンド
  （JICT）も出資支援

Remote LOCK

JICT
令和4年3月22日
米国におけるアクセスコントロールICTサービス事業への支援を決定

出典：https://www.jictfund.co.jp/wp/wp-content/uploads/2022/03/20220322_Press.pdf

日本国内の実績

宿泊システム,予約サービス50以上の
公開サービスとシステム連携

▼導入企業様（一部）

—信用と創造—
住友不動産
あなたの誇りを建てる。
Panasonic Homes
CAINZ
MARUI GROUP
KASEグループ
街に元気を 人に笑顔を
KASUMIGASEKI CAPITAL
Nihon Unist
UIS
GREE
神戸新聞社
120
HafH

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

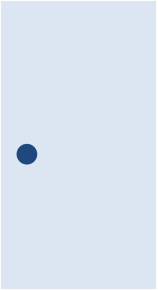
RemoteLOCKシリーズ

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

RemoteLOCKクラウドで一元管理

RemoteLOCK

- ✓開き戸/引き戸に設置
- ✓半屋外までの対応
- ✓有効登録人数~1,500名 ※アクセスゲスト/ユーザー毎



Wi-Fi

単三電池

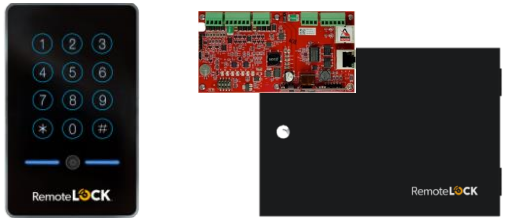
o

外部電源
※対応機種のみ

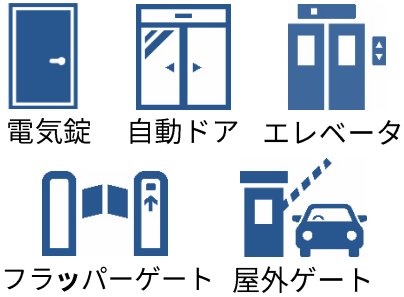
開き戸/引き戸 ※対応機種のみ

設置対象や
利用目的次第で
TOBIRA（上位機種）へ

TOBIRA（上位機種）



- ✓接点信号で制御
- ✓完全屋外対応
- ✓有効登録人数~10,000名



電気錠　自動ドア　エレベータ

フラッパーゲート　屋外ゲート

有線LAN

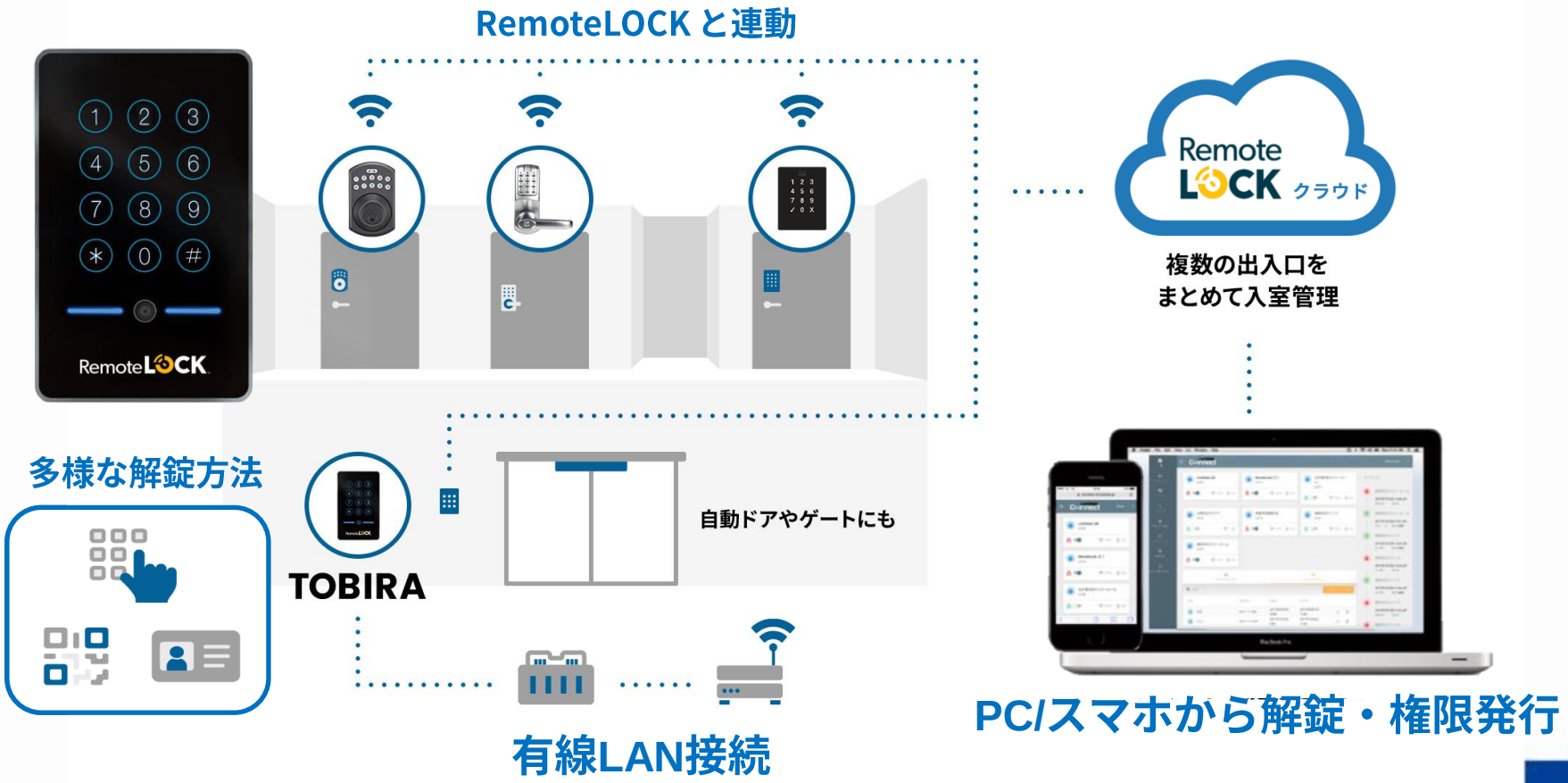
外部電源

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

TOBIRA（トビラ）とは

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

「いつ」「誰が」「どの」ドアに入れるか、クラウドで一括管理できる入室管理システムです。
クラウドなので、日本国内どこにいてもPC/スマホから権限管理や履歴を見ることができます。
カギや入退室の現地対応を削減し、施設運営の無人・省人化、非対面化を実現します。



Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

TOBIRAが実現すること

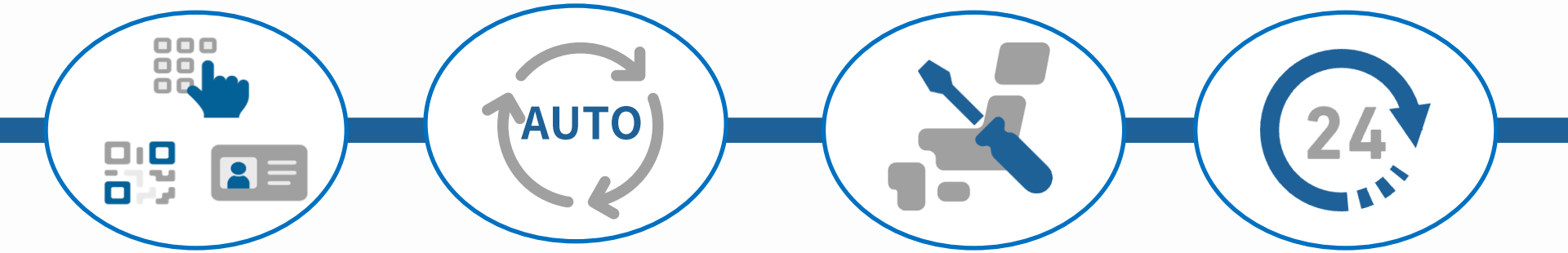
構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

①柔軟な解錠方法

②システム連携
自動化

③柔軟な設置対象

④安定性



ビジネス専用設計が支える施設の運営自動化
スマート オペレーション

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

ポイント①柔軟な解錠方法

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

☑ TOBIRAの柔軟な解錠方法

※1 FeliCaかMifareを選択いただけます
※2 管理画面、もしくはAPI経由で発行したURLから解錠いただけます

PINコード

手ぶら解錠
老若男女・海外の方にも
緊急時の解錠にも

QRコード

かざすだけで解錠
新たな体験価値を提供

ICカード※1

社員証や会員証
学生証などを有効活用

Web※2

スマホやPCから
ワンクリック解錠

用途や運用に合わせて最適な認証方法を選べる

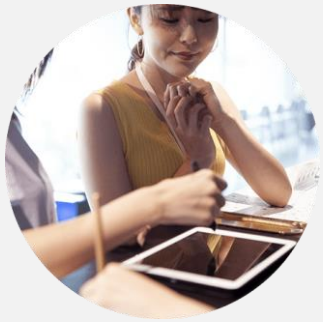
Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

ポイント②連携サービス

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

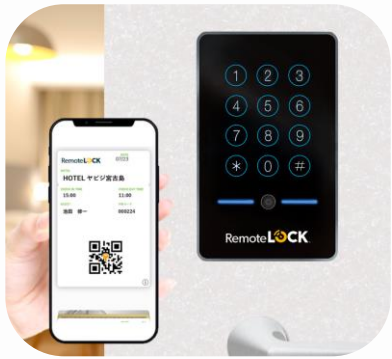
☑ 公開サービス（予約・決済）と連携

予約・チェックイン

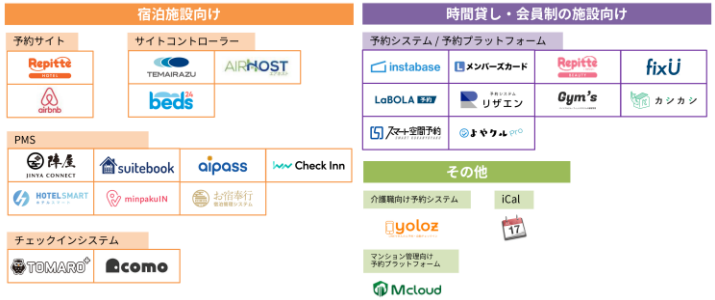


決済

自動発行



入室



自社システム/アプリとの連携も可能

API
Application Programming Interface

◀ 連携サービス（一部抜粋）

運用に合うサービスを選んで予約➤決済➤入室を自動化

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

ポイント③柔軟な設置対象

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

☑ 施工パートナーと連携し多様な空間の入口に設置できます

○対応ドア

☑ 電気錠

☑ 自動ドア

☑ エレベータ

☑ フラッパーゲート

☑ 駐車場ゲート

☑ 屋外ゲート

○対応エリア

北海道から沖縄まで
離島への出張対応も可能

さまざまなドアタイプへの対応実績

全国に対応
トラブル時の現場対応も安心

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

ポイント③多様な設置対象：自動ドア・電気錠

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

自動ドア・電気錠

おすすめポイント

- 施設入口の自動ドアや電気錠の制御に最適
- 機械警備との連動や火災報知器との連動が必要な時に
- 客室・テナント・会議室・個室のRemoteLOCKとも連動。スマートな施設利用を実現

外部機器との連動

○機械警備連動

※警備システム提供社とのお打ち合わせが必要です

警備システム

警備ON時 → 無効 ※認証可能の実績もあります

警備OFF時 → 認証可能

○発報連動

火災報知器 ― 電気錠制御盤 ―

非常信号 → 非常時動作 ✕ ←

非常信号を受け付けると制御盤はTOBIRAの認証を無効化します

運用例

宿泊施設

オフィス

店舗

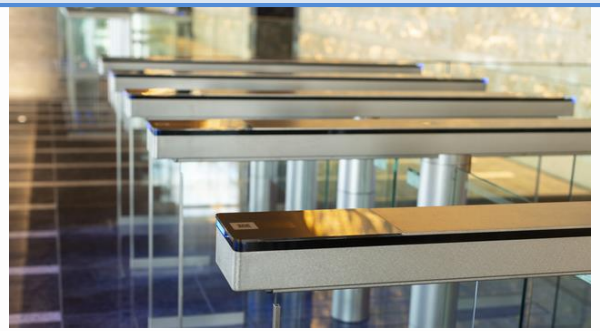
コワーキング

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

ポイント③多様な設置対象：ゲート

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

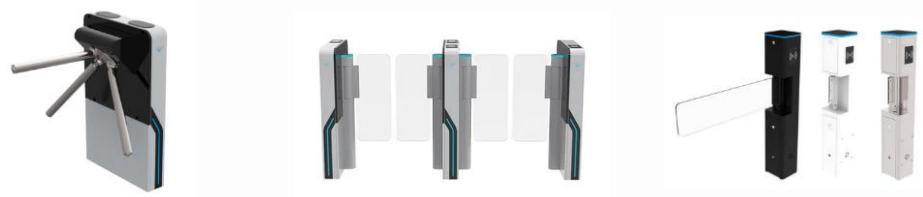
ゲート



おすすめポイント

- 共連れを抑止。店舗・ミュージアム・レジャー施設の受付無人化に最適
- 来訪者管理システムと連携。オフィス入口の受付の無人化に最適
- ゲート本体からのご提案で遊休スペースの活用、既存施設の無人化に対応

ゲート制御例



既存ゲートの活用 or ゲート本体からのご提案可能

認証後に1人ずつゲートを通過

運用例

温浴施設

美術館

レジャー施設

アミューズメント施設

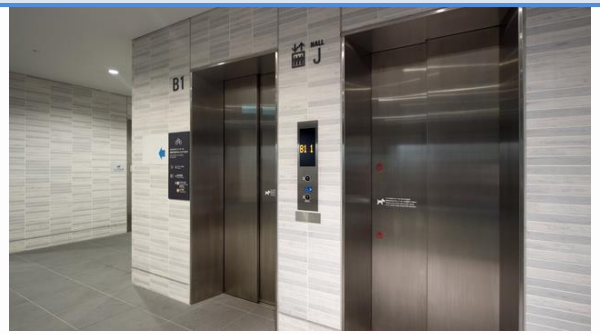
チケットをデジタル化＋受付を無人化

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

ポイント③多様な設置対象：エレベーター

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

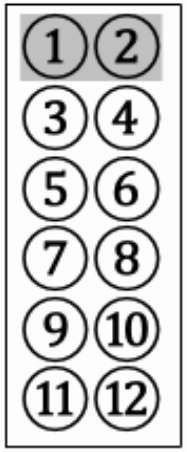
エレベーター



おすすめポイント

- 宿泊・店舗・オフィスなどの複合型施設のエレベーター管理に最適
- 特定フロアの出入りをクラウドで遠隔管理。APIシステム連携も対応
- RemoteLOCKとの連動で施設全体を制御

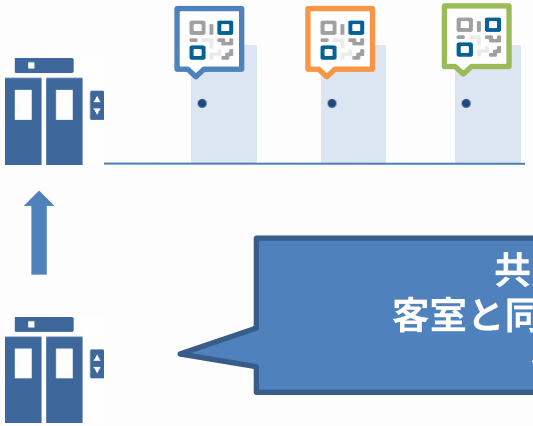
エレベータ制御例



1階と２階は認証不要で
ボタンを押せる

TOBIRAを認証した後、
フロアのボタンを押せる

運用例



共用ドアによって
客室と同じQRコード認証して
宿泊フロアへ

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

ポイント③多様な設置対象：完全屋外

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

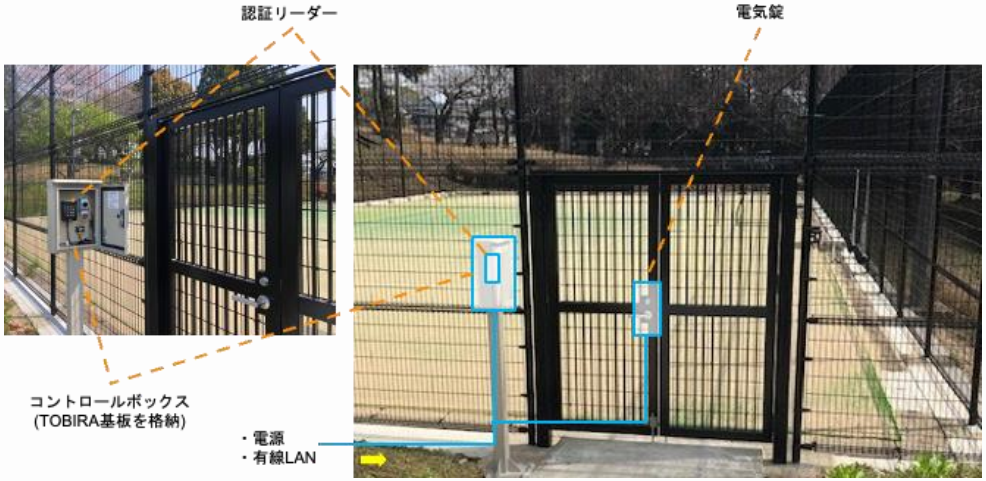
完全屋外環境

おすすめポイント

- レジャー・スポーツ施設、港湾施設等の完全屋外環境に最適
- 熟練の施工パートナーが施工・導入をサポート
- 全国各地の店舗・施設で安心の屋外施工実績

設置例

弊社が運営・管理するテニスコートではTOBIRAを利用したアクセス管理を行っています。
配線は建屋からコントロールボックスまで地中配線で敷設しています。



利用例（実績）

ドッグラン

船着き場

駐車場

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

ポイント④安定性

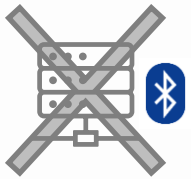
構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

☑ TOBIRAは無人での運営を前提にしたビジネス仕様

※1 PINコード/QRコード/ICカードでの解錠時
※2 管理画面上から遠隔解錠、もしくは予め作成した緊急用のPINコードを利用してゲストが解錠
※3 有効権限数です。利用期間が過ぎると権限は自動的に削除されます

ゲストが入室できないリスク

- ⚠ 通信機器のトラブルで通信不通
- ⚠ 鍵が剥がれ落ちてしまう、外されてしまう
- ⚠ 専用アプリの使い方がわからない



ゲートウェイ不要
Bluetooth不使用

↓

○ 余計な機器を介さず
有線LANで安定した通信

非貼り付け式

↓

○ 工事取り付けで
剥がれない

解錠には通信不要※1

↓

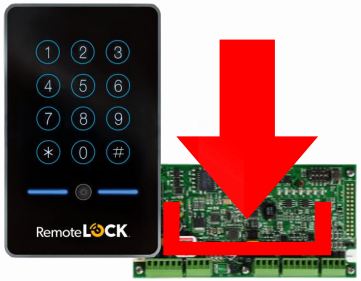
○ ネットワークトラブル時
にも解錠

遠隔リアルタイム解錠
緊急用PINコード

↓

○ 遠隔地からの
緊急解錠に対応※2

ダウンロード



機器本体が
10,000名※3まで記憶

運営上のリスク/入室トラブルを回避して安定運用を実現

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

鍵の発行・施設運営イメージ

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

鍵（暗証番号/ICカード/QR）の運用イメージ

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

暗証番号（基本）

予約期間にあわせたカギで
セキュリティも万全。

RemoteLOCKクラウド
(Webブラウザ / スマホアプリ)

1．利用者ごとの暗証番号を作成(最大10,000名分)
- 番号が使える期間を設定

2．利用者ごとに入室できるドアを紐づけ

スタッフA
暗証番号:1111

ゲストB
暗証番号:2222
7/1 10:00 ~ 7/1 11:00だけ入室可

業者C
暗証番号:3333
月曜の8:00~10:00だけ入室可

＋ICカード（FeliCa）

会員向けのICカードと暗証番号の組み合わせも

1．利用者ごとのFeliCa Idmを登録
- 番号が使える期間を設定

2．利用者ごとに入室できるドアを紐づけ

会員D
会員証FeliCaカード
常時入室可/
平日の18:00~22:00だけ入室可

＋QRコード

ゲストにQRコードをかざして解錠する体験を

1．利用者ごとのQRコードを作成 / メールで番号を通知
- QRコードが使える期間を設定

2．利用者ごとに入室できるドアを紐づけ

ゲストE
QRコード
7/1の10:00~11:00だけ入室可

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

こんな方にTOBIRAがおすすめです

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

宿泊施設

- 夜間はエントランスの自動ドアを常時施錠して無人・省人で運営したい
- 夜間の解錠用にエントランスの鍵をゲストにも共有したい
- 客室とエントランスの鍵を一元管理したい

店舗 / 貸しスペース

- 物販、アパレル、スポーツジム、サロンなどを無人で運営したい
- 予約システムと連動させて利用時間だけ使える鍵を自動発行したい
- 利用者にとっての空間利用の利便性を高めたい

オフィス

- 在宅やテレワーク環境から手軽に入退室管理したい
- 既存の自動扉やゲート（電気錠）に入退室管理システムを後付け導入したい
- 社員の雇用形態、業者、ゲストなど入室者に合わせたセキュリティを設けたい

★ 設置予定の扉が開き戸であり退室履歴の取得やリアルタイムな遠隔施解錠を要さない場合はRemoteLOCKがおすすめです

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

宿泊施設

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

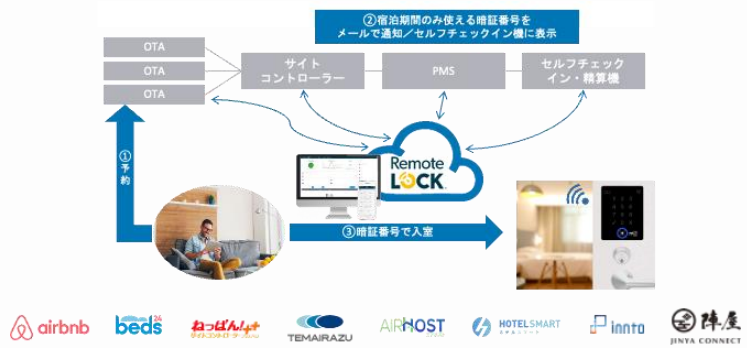
宿泊システム連動

宿泊システムと連動して予約に応じたカギが自動発行

予約

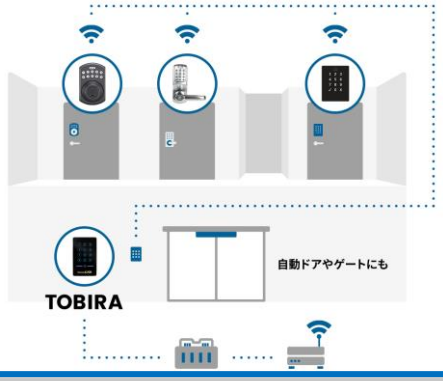
チェックイン

入室



施設管理構成

入口自動ドア・エレベータ・客室のカギ情報が同期、ゲストは1つのカギで滞在
スケジュール設定によって入口自動ドアは常時認証or夜間のみ要認証などに設定



客室

エントランス・自動ドア

エレベーター

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

店舗・スペース

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

予約システム連動

予約システムと連動して予約・決済後にカギが自動発行

予約

決済

入室

連携するシステム経由での予約の場合、
予約期間だけ有効な暗証番号を自動発行

STORES 予約　メンバーズカード　instabase

RESERVA Reservation　Repitte BEAUTY

他、数十サービスと連携

チェックインシステム連動

チェックインシステム連動でドロップイン利用の滞在時間のみ課金

チェックイン

入室

決済

会員:A

暗証番号：1111
有効期間：〇月×日
9:00-12:00

事前に確保していた暗証番号/QRコードを
システム経由で自動割り当て

メンバーズカード　いいオフィス　他

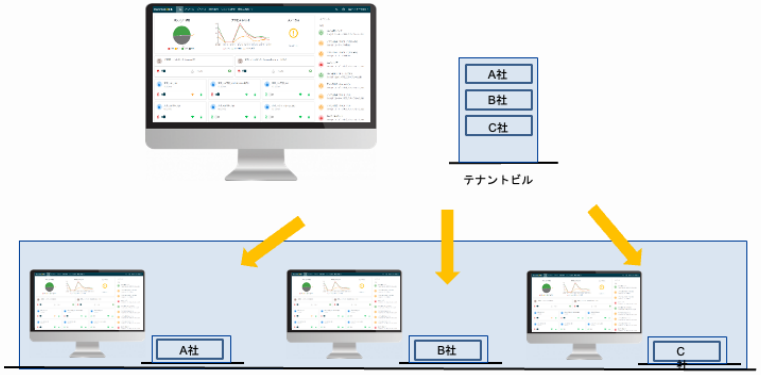
Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

オフィス

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

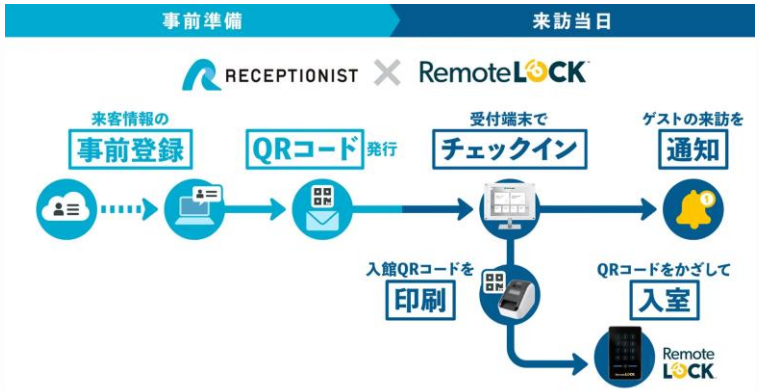
アクセス管理・テナント管理

クラウドで多拠点を遠隔管理、テナントへの権限付与も自由自在



受付の自動対応

受付システム「 RECEPTIONIST 」と連携し、来訪者管理を自動化



受付システム

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

TOBIRAのクラウド管理画面のイメージ①

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

アクセス画面：解錠権限をもつ入室者の一覧を表示
解錠権限をもつ入室者（ユーザー / ゲスト）の追加

一時利用者向け
ゲスト

常時利用者向け
ユーザー

ゲスト

入室者ごとに解錠権限を付与

入室できる期間（= 解錠権限が有効な期間）の指定も可能

入室者と認証情報の追加

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

TOBIRAのクラウド管理画面のイメージ②

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

イベント画面：解錠時刻、入室者などの履歴を表示

RemoteLOCK　一覧　アクセス　デバイス　設置場所　システム連携　高度な機能　kkeセミナー用(1)

‹ 戻る

東京セミナールーム（入室側）

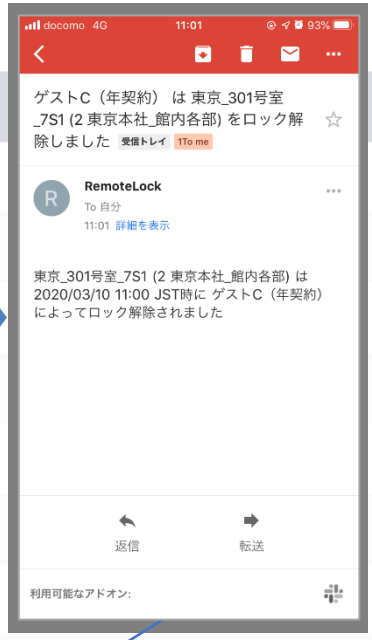
ロック　一時解除

最終接続時間 11:02 AM (12 秒前)

- アクセス
- イベント　イベント
- 設定
- お知らせ機能
- お知らせ履歴
- 利用方法（メール通知用）

イベント日時	情報元	イベントタイプ	操作方法
2020年3月10日 11:02 JST	清掃者	アクセス拒否	PINコード (3697)
2020年3月10日 11:00 JST	デバイス	ロック	オートロック
2020年3月10日 11:00 JST	ゲストC（年契約）	ロック解除	PINコード (3615)
2020年3月10日 10:57 JST	デバイス	ロック	オートロック
2020年3月10日 10:57 JST	澤田	ロック解除	PINコード (0834)
2020年3月10日 10:56 JST	デバイス	ロック	オートロック
2020年3月10日 10:56 JST	Bさん	ロック解除	PINコード (9648)

お知らせ機能



レポート

検索結果をCSV出力

履歴をCSV出力

誰がいつ解錠したか等の履歴

入室（解錠）を管理者に
メール通知することも可能

※ご利用いただける機能はご契約のプランによって異なります

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

クラウド管理機能　一覧

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

＼ その他、充実した様々な機能が施設管理を更にスマートに！ ／

認証権限の作成や履歴の確認は WEBブラウザで	10,000名まで 個人ごとに異なる 権限発行、フロア制限	管理者 24h 常時認証可能な 権限発行	来訪者・業者 有効期限付きの権限発行 (●月×日▲:▼～ ●月×日▲:▼)
権限をメール通知 (即時・スケジュール)	CSV 認証権限の一括登録/ 入退室履歴のCSV出力	Aさん：XXXXX Bさん：△△△ グルーピングによる入室権限の 一括割当/ 共用口との権限連動	指定した時間帯に オートロック※有効化・無効化
指定した時刻に 自動施錠・解錠	顔認証、番号、カード他、 多様な認証方法	災害時は電気錠の パニックオープンに連動	認証可能な曜日と時間帯を制限 / 認証不可日の指定
入室、不正アクセスを管理者に メールでお知らせ	ドアオープン感知	API API連携	火災報知器連動

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

システム構成

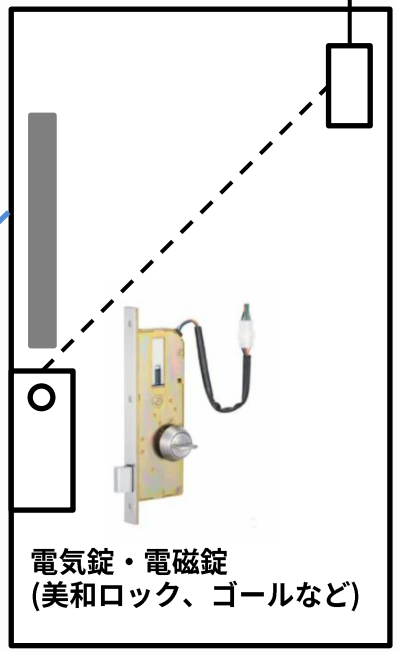
Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

TOBIRA システム構成：電気錠

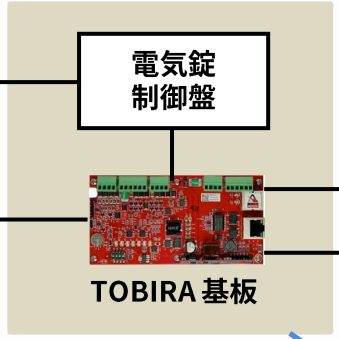
構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

■リーダー➡TOBIRA
読取情報が管理システム上で有効な情報かどうかを認証

■TOBIRA➡電気錠制御盤
管理システム上で有効な情報である場合に無電圧a接点で出力



認証リーダー



LANケーブル

ルーター

AC100V

※電気錠の写真はイメージです
※設置方法については別途打ち合わせが必要です

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

ご参考：TOBIRA　システム構成：自動ドア

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

■リーダー➡TOBIRA
読取情報が管理システム上で有効な情報かどうかを認証

■TOBIRA➡自動ドアエンジンボックス
管理システム上で有効な情報である場合に無電圧a接点で出力

管理システム

自動扉
エンジン
ボックス

TOBIRA 基板

LANケーブル

ルーター

AC100V

自動ドア

認証リーダー

コントロール
ボックス

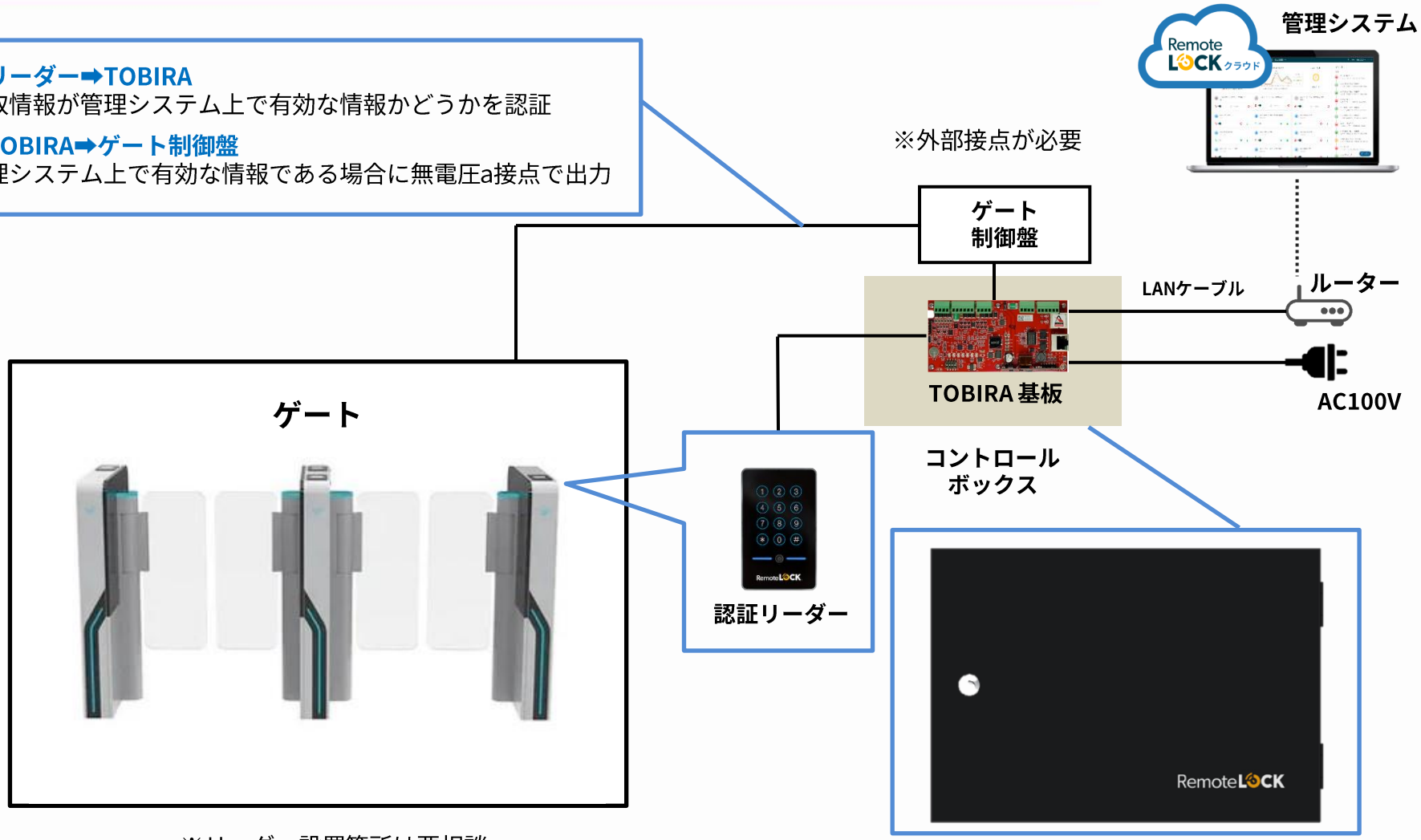
Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

TOBIRA　システム構成：ゲート

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

■リーダー➡TOBIRA
読取情報が管理システム上で有効な情報かどうかを認証

■TOBIRA➡ゲート制御盤
管理システム上で有効な情報である場合に無電圧a接点で出力



※リーダー設置箇所は要相談

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

TOBIRA　システム構成：エレベータ

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

■リーダー ➡ TOBIRA
読取情報が管理システム上で有効な情報かどうかを認証

■TOBIRA ➡ エレベータ制御盤
管理システム上で有効な情報である場合に無電圧a接点で出力

※制御は無電圧a接点方式となります。
(RS422信号コマンド方式ではありません)

管理システム

エレベータ
制御盤

LANケーブル

ルーター

TOBIRA 基板

AC100V

コントロール
ボックス

エレベーター

認証リーダー

※リーダー設置箇所（籠内外）や着床階の制御ルール等は要相談
細かな着床階制御の場合には追加基板(MR16out)が必要になります。

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

（参考）RemoteLOCK 9jシリーズの構成

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

対象錠前をモーターで制御する電子錠タイプ
扉外のコンセントからRL専用のACアダプター経由で
RL本体に給電する形で外部電源化

管理システム

無線LAN（2.4GHz）

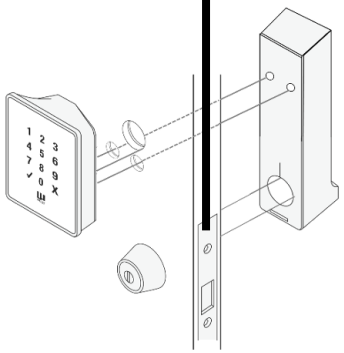
ルーター

AC100V

開き戸

RemoteLOCK 9j

RemoteLOCK 9j-Q



※電気錠システムと異なり、制御盤等の設置は不要です

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

機器一式

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

ご提供機器

■TOBIRA基板

■認証リーダー

テンキー / カード / QRコード

or

テンキー / カード

※認証リーダーは上記以外にご選択いただくことも可能です
※リーダーのデザインは予告なく変更となる場合があります
※ICカードはFeliCaカードもしくはEMカードのどちらかです
Mifareカードは別途ご相談ください

■コントロールボックス

■その他工事雑材・副資材

設置物件にてご準備が必要な機器・設備

or

■電気錠・電磁錠が設置された扉

■自動扉

※電気錠が設置されていない扉の場合は電気錠も含めたご提案が可能です
※上記以外の場所への設置はご相談ください

■ルーター（インターネット回線）

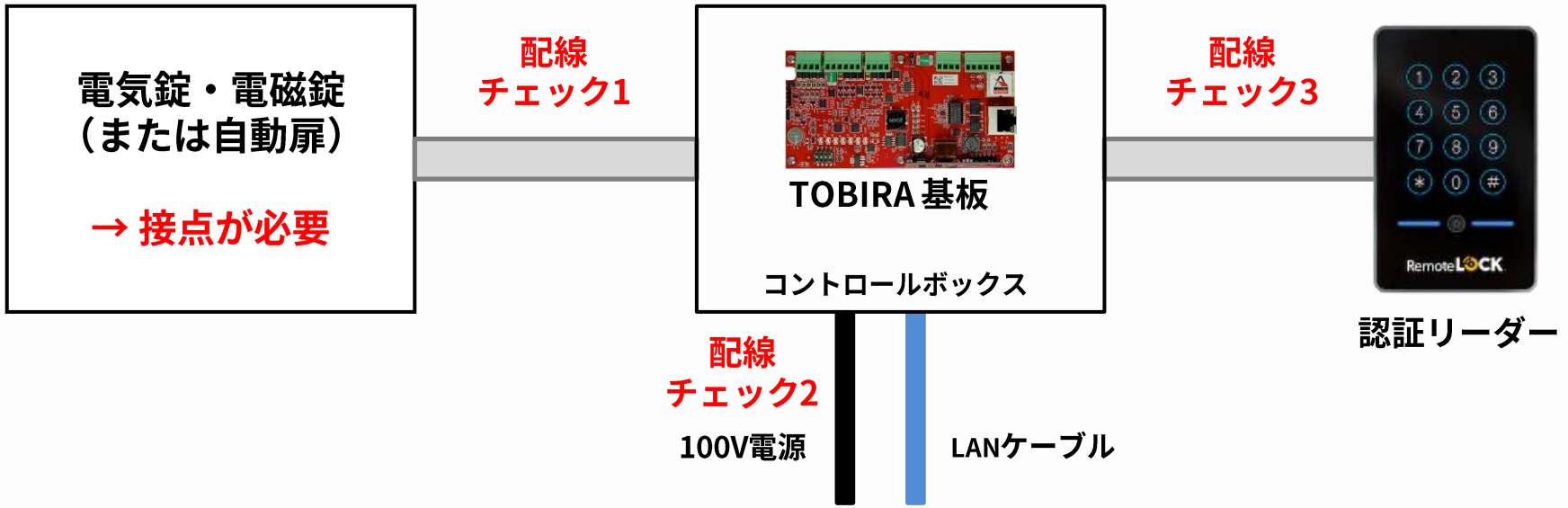
■AC電源100V

そのほかの要件や配線については次ページをご確認ください▶

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

TOBIRAの導入確認事項

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.



TOBIRA設置に必要な配線をお客様側にてご準備いただく必要がございます。
以下、電気錠制御盤（または自動扉エンジン）と配線について、
お客様側にてご提供可能なことをご確認ください。

■電気錠制御盤（または自動扉エンジン）
外部接点があること（TOBIRA 基板と接続します）

■配線
1. 電気錠からコントロールボックスまでの配管
2. コントロールボックス設置場所へ100V電源及びLANケーブル(インターネット接続)の配線
3. コントロールボックスから新たに設置するテンキーへ配線できる配管

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

価格

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

1扉あたりのTOBIRA導入・運用費用

初期費用

■機器一式

50万円～

その他工事雑材、副資材など

※設置環境によって異なります。
※詳細な費用は設置場所の図面や写真、または現地調査およびお打合せによりお見積りいたします。

■設置工事・機器設定

40万円～

※設置環境によって異なります。
※詳細な費用は設置場所の図面や写真、または現地調査およびお打合せによりお見積りいたします。

ランニング費用

■システム利用料（月額費用）

お問い合わせ

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

TOBIRA導入の流れ

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

STEP1　お問い合わせ

まずはRemoteLOCKセールス窓口までお気軽にお問い合わせください。
用途やご想定の運用についてヒアリングののちに最適なソリューションをご提案します。

TEL：050-1807-1888（平日9:00-17:00）
MAIL：remotelock@kke.co.jp
WEB：https://remotelock.kke.co.jp/contact/

STEP2　専任パートナーのご紹介

専任のパートナー会社にて設置環境のより詳しいヒアリングや現場ご担当者様とのお打合せを経て、機器一式および工事費用のお見積りをご提示します。

STEP3　設置工事、システムのご契約

機器一式、設置工事は専任のパートナーに直接ご発注いただき、施工日程の調整となります。設置後、WEB上で管理システムをご契約（アカウント作成）ください。

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

よくある質問

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

■ **屋外での利用は可能ですか**
屋外のゲート（P.14参照）や駐車場ゲートへの設置事例もあります。

■ **対応可能な電気錠や自動扉は決まっていますか**
電気錠制御盤、自動ドアのエンジン部に接点を有していることが要件です。メーカーや機器に指定や推奨品はございません。

■ **火災報知器や警備システムとの連動は可能ですか**
火災報知器の作動とともに自動扉や電気錠を開放することや、警備システムの作動中は認証リーダーを無効化することが可能です。

■ **利用中に有線LANの接続ができなくなったらどうなりますか**
すでに登録されている解錠権限（暗証番号やICカードなど）についてはそのままご利用いただけます。新規の解錠権限の発行、履歴情報の取得、遠隔からの施解錠はできなくなります。

■ **停電時はどうなりますか**
停電時には認証リーダーは利用できなくなります。停電時の動作（「施錠する」「停電直前の状態を保持する」「解錠する」）は利用される電気錠や自動扉によって異なります。利用される電気錠や自動扉のメーカー様にお問い合わせください。

■ **お見積りの際に何か必要な情報はありますか**
以下の情報をご連絡ください。

1. 物件図面（TOBIRAを導入したい扉の位置と、すでに電気錠など導入済みの場合は制御盤の位置に印をお願いいたします）
2. TOBIRAを導入したい扉の数（RemoteLOCKも合わせて導入したい場合は機種と台数）
3. 物件住所、工事名称
4. 新築物件／既存物件
5. 電気工事依頼なし（貴社で懇意にされているところを手配、弊社パートナーは設定・指示だし）／依頼あり（弊社パートナーにまとめて依頼）
6. 見積書の宛名

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

TOBIRA導入事例

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

ホテルへの導入事例

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

FAV HOTEL

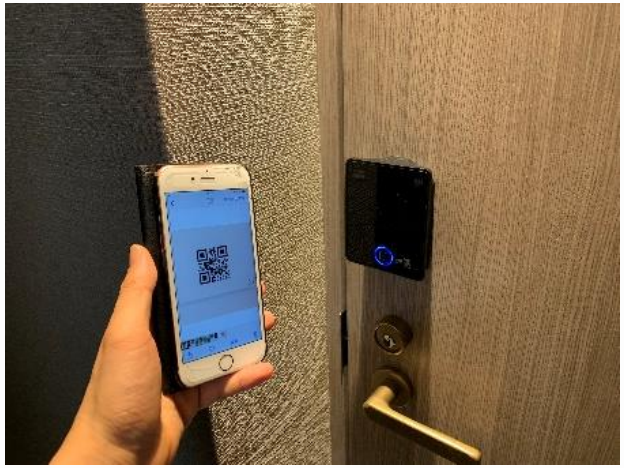
霞ヶ関キャピタル
株式会社様

函館（8j-Q／30室）
熊本（8j／67室）
伊勢（8j／31室）

5i　7i　**8j**　8j-F　**8j-Q**　**TOBIRA**　API連携　**連携サービス利用**

ハイクラスホテルに8j-Qが標準採用

- FAV HOTELはグループステイに最適なホテルブランド
- FAV HOTEL初の「スイートルーム」＆「愛犬と泊まれる部屋」を導入
- チェックイン端末との連携でQRコードを自動発行
- レシートに印字されたQRコードや、QRコードを撮影したスマホで解錠



Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

旅館への導入事例

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

湯村温泉 緑屋

株式会社 陣屋コネクト
兵庫（8j-Q／客室10室
会議室3室）

5i | 7i | 8j | 8j-F | **8j-Q** | TOBIRA | API連携 | **連携サービス利用**

スマホベースの宿泊体験を提供

- 陣屋グループの温泉旅館ブランド「緑屋旅館」の一つ
- ゲストは自身のスマートフォンでセルフチェックイン
- 予約時間・予約した部屋（客室・会議室）と連動した認証コード　（QRコード／暗証番号）をチェックイン後の画面/マイページで受け取り、入室
- オプションの注文から予約、会計まで、スマートフォンをベースにした宿泊体験を提供

緑屋
湯 村 温 泉
YUMURA ONSEN MIDORIYA

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

無人小売店舗への導入事例

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

ほんたす ためいけ
溜池山王メトロピア店

無人書店
東京（TOBIRA／1台）

5i | 7i | 8j | 8j-F | 8j-Q | **TOBIRA** | API連携 | **連携サービス利用**

Lメンバーズカード

駅ナカ初！完全無人書店

- LINEミニアプリによるデジタル会員証が入店/退店時のカギになる
- 初回は店頭サインのQRコードを読み込んで会員証を発行
- TOBIRAのリーダーに会員証をかざして入店
- セルフレジでのキャッシュレス決済（現金不可）
- ライブカメラで店内を監視し、トラブル抑止や災害時の状況把握など緊急事態の対応

（画像提供：丹青社 撮影：PIPS）

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

完全屋外への導入事例

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

スマートドッグラン

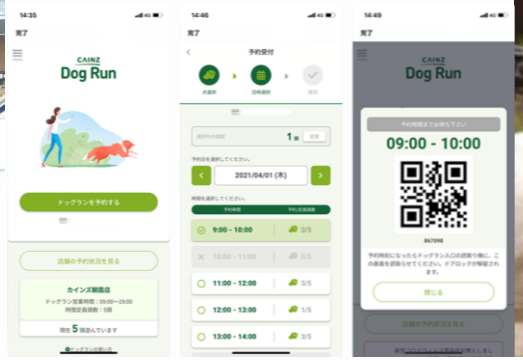
株式会社カインズ様

スマートドッグラン
導入各店舗

5i | 7i | 8j | 8j-F | 8j-Q | **TOBIRA** | **API連携** | 連携サービス利用

カインズアプリと連携、完全屋外のドッグラン

- 自社の予約システムとAPI連携を行い、予約ごとに解錠用のQRコードを自動発行
- 初回以降はカウンターへ立ち寄る必要なく、より手軽に利用できるように
- 無断利用の防止や利用状況も簡単に把握できる状態に



Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

スポーツ施設への導入事例

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

B-court

株式会社JYU-KEN
横浜（TOBIRA／１台）

5i　7i　8j　8j-F　8j-Q　**TOBIRA**　API連携　**連携サービス利用**

LaBOLA 予約

完全屋外！3人制 or 5人制バスケットコート

- 予約決済完了後にメールで送られてくる暗証番号で予約時間5分前からゲートの暗証番号を解錠
- 完全屋外対応のTOBIRAで電気錠を制御
- セキュリティのために防犯カメラを設置
- 営業時間10:00～21:00で1時間毎に予約を受付。

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

オフィスへの導入事例

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

日本ロレアル

日本ロレアル株式会社
本社オフィス

各ドア・電気錠

5i | 7i | 8j | 8j-F | 8j-Q | **TOBIRA** | API連携 | **連携サービス利用**

RECEPTIONIST

ロレアルグループの日本法人の本社オフィス

- RECEPTIONISTと連携してスマートな来訪者受付を実現
- クマヒラ社のフラッパーゲートにTOBIRAリーダーを組み込んで設置、来訪者はQRコード認証、社員はICカード認証
- 導入インタビュー
  https://remotelock.kke.co.jp/case/lorealjapan/

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

コワーキングスペースへの導入事例

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

いいオフィス

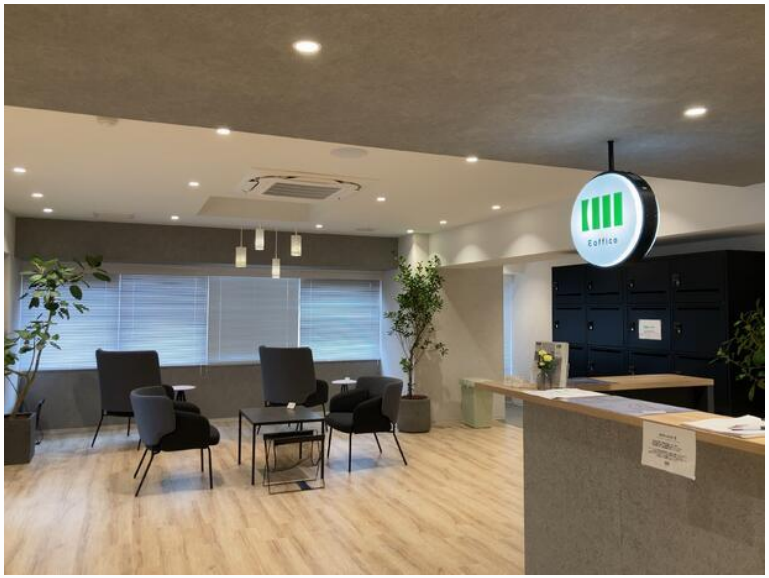
株式会社いいオフィス様

コワーキングスペース
10店舗以上で導入

5i | 7i | 8j | 8j-F | 8j-Q | **TOBIRA** | **API連携** | 連携サービス利用

API連携により利用者向けアプリで解錠

- 全国800店舗以上展開するコワーキングスペースブランド
- 自社で開発した利用者向けアプリとAPI連携
- アプリからQRコードを読み取ることで課金が開始され入口が解錠される
- アプリ上で利用・課金・鍵の解錠を一気通貫できることで無人運営も可能に



Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

トランクルームへの導入事例

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

加瀬のトランクルーム

株式会社加瀬倉庫
東京
屋内型トランクルーム

5i | 7i | 8j | **TOBIRA** | API連携 | 連携サービス利用

トランクルームの利便性を向上

- 屋内型トランクルームの建物入口（自動ドア部）にTOBIRAを導入
- 解錠方法は「QRコード」を採用
- 自社予約システム上での申込受付時にQRコードを自動送信
- キーレスかつメールで即時にQRコードを送れることで利便性が向上

KASEグループ
街に元気を 人に笑顔を

株式会社加瀬倉庫　収納事業部　課長
山崎嵩平　氏

Voice

数ある入退室管理システムの中から『TOBIRA』を選んだ理由は

・暗証番号での解錠もできること
・登録できるQRコードと暗証番号の数が多かったこと
・遠隔解錠が可能なこと

の3点でした。QRコードだけでなく、誰が見ても操作がわかりやすい暗証番号での解錠もできる点は、安心材料として大きかったです。

（導入企業インタビューをWEBで公開中！詳しくはこちら）

https://www.kke.co.jp

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

保育園（事務所）への導入事例

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

ハピオス インターナショナル スクール

ハピオスインターナショナルスクール様
大阪
保育園

5i | **7i** | 8j | **TOBIRA** | API連携 | 連携サービス利用

保育園の来客対応を効率化

- 英語教育を取り入れた保育プログラムを提供
- 安心な場所とするためのセキュリティシステムとして導入
- 他社システムより手軽で安価に導入可能だったことが決め手
- TOBIRAの遠隔解錠機能により来客時の対応が楽に
- 暗証番号での解錠によりスタッフも鍵の持ち歩きは不要

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

会社概要

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

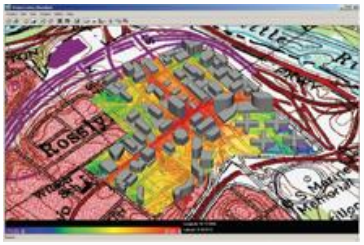
大学、研究機関と実業界をブリッジするデザイン＆エンジニアリング企業として、社会のあらゆる問題を解決し、「次世代の社会構築・制度設計」の促進に貢献する

会社名	株式会社構造計画研究所
設立日	1959年5月6日
代表取締役社長	湯口 達夫
資本金	10億1010万円
従業員数	658名　（2025年4月1日時点）

建設・防災分野

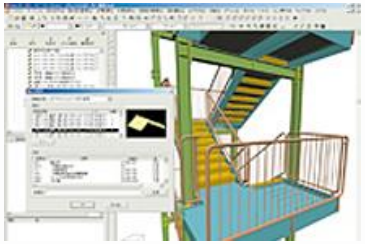
- 熊本城の修復(1960年代)
- 超高層建築・大規模特殊構造物
- 防災コンサルティング

情報通信分野



- ソフトウェアの受託開発
- 電波伝搬シミュレーション

製造分野



- 生産・物流シミュレーション
- 仕様設計支援

意思決定支援分野

- リスク分析シミュレーション
- マルチエージェント
  シミュレーション

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

お問い合わせはこちらから

構造計画研究所
KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc.

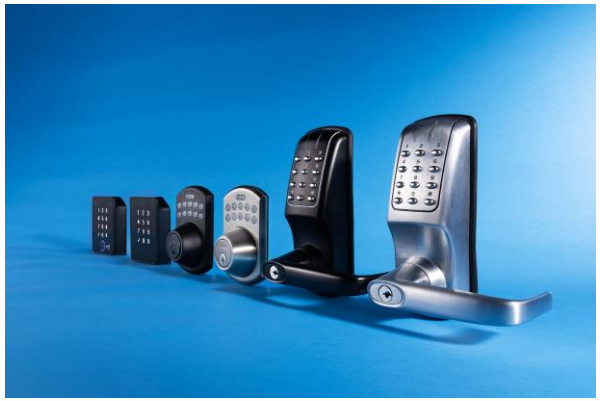
管理者と入室者の双方に
安心・簡単・便利を提供

安 心 01

簡 単 02

便 利 03

Remote LOCK



株式会社　構造計画研究所
RemoteLOCKチーム

TEL：050-1807-1888
MAIL：remotelock@kke.co.jp
WEB：https://remotelock.co.jp/

RemoteLOCKで次世代の入室管理をしてみませんか？

お問い合わせ

オンライン個別相談予約

Copyright© KOZOKEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.